

# 知己集团：

# 用绿色能源

# 解人间冷暖



长岛知己新能源股份有限公司在上海股权交易中心股份转让系统挂牌。

知己集团诞生在中国江苏省南通市海安县，发轫于绿色旅游、低碳节能、现代物流产业。集团主业是超低温海水源等浅层地热能多能互补、多联供系统，主要利用海水源及地热源、生活污水源、生产废水源、太阳能、地球引力能等区域能源，通过机组系统转换提取能量，集成到知己新能源首创的多联供系统，实现冬季供暖、夏季制冷、长年供热水，实现了碳的零排放，节能高效。知己多联供系统被国家列为大力推广的新型清洁能源项目之一。

2017年12月29日，国家相关部门联合发文，赋予知己集团推广应用海水供暖等浅层地热能多联供先进技术“定向流量”。知己集团迎来了又一个蓬勃发展的春天。

2018年1月3日，知己集团与山东省烟台市长岛县人民政府项目机构——长岛县市政市容管理局签署了总投资3.3亿元人民币的《长岛海水供暖PPP项目合同》，这一“海水供暖PPP（政府和社会资本合作）模式”为全国节能减排探索出一条可复制、可推广的绿色发展路径。

中国投资协会负责人表示：“知己集团依托海水能、地热能、太阳能、生活污水能、生产废水能等可再生资源，率先试点在长岛实现多能互补供能，实现居民供暖、渔业养殖以及花卉种植等供给稳定可靠的能源供应，实现了用新能源进行传统能源的替换。该项目具有能源概念定位创新、财税政策支持创新、专项技术升级创新、政企合作模式创新、联供运营管理创新、海岛能源利用创新的特点，节能减排，造福人民。根据国家的政策要求，地方政府要加大这方面政策力度，中国投资协会也将继续辅助地方政府，给予企业最大的支持与全面的技术推广，进而推动海水源热泵系统供热工作的开展。”

长岛海水供暖PPP项目得到了长岛县政府及山东省政府的财政支持。长岛县领导表示：“目前该项目室内供热效果高于国家标准，居民家里温度普遍达到23℃-26℃。海水供暖解决了长岛县社区户居民的供热难题，真正地做到了节能零排放的技术体现，政府将全方位落实省委、省政府印发的《关于推进长岛海洋生态保护和可持续发展的若干意见》，全面贯彻党的十九大精神，践行“创新、协调、绿色、开放、共享”发展理念和“绿水青山就是金山银山”的科学论断，推进长岛海洋生态保护和持续发展，创建国家生态文明试验区、旅

游度假区、军民融合发展示范区，打造蓝色生态之岛、休闲宜居之岛、军民融合之岛。

知名企业海尔集团也加入到项目中，并将与知己集团强强联手全力打造长岛海水供暖示范项目。2018年1月10日，知己集团与海尔集团签订了包括国内外市场合作开拓、全球售后服务网点共享、设备生产配套服务、项目资金股权债权分期投入等重大战略合作协议，成功打造了知己绿色新能源“航母”战斗群；同时也成功吸引了陕西省、雄安新区、青岛市、烟台市等区域能源合作伙伴，签订了区域性战略合作协议，并全力推进合作区域的重大项目。

目前正在洽谈的项目涉及山东、海南、陕甘宁、长三角以及东南亚等地，这标志着知己集团突出“特许经营覆盖性、区域能源复制性、国内国际辐射性”的战略取向，初步实现了“立足长岛、辐射沿海，面向全国、走向世界”的历史性跨越。

谁拥有了资源，谁就掌握了先机。100年前，海安人在紫石公馆中运用了地暖系统，激发了知己人“用绿色能源，解人间冷暖”的人情情怀和创业斗志。2008年12月25日，知己集团成立，由此，知己集团跃升为综合性集团。

时间的厚度、空间的广度，筑起知己集团发展的高度。多年持续创新发展的保温效应，拉动知己集团综合实力持续攀升，呈现出持续向好的蓬勃发展势头。

集团先后与国内各大科研院所、行业协会、专业委员会等离子研究所等权威机构建立全天候合作伙伴关系。与国内外相关领域专业的科研院所进行合作，使地源热泵系统技术不断升级、更新，并日趋多样化。集团与美国劳伦斯大学和国内东南大学、同济大学、扬州大学、青岛理工大学、烟台大学等高校联合建立多能互补多联供研发基地、研发中心；与烟台职业学院、同济大学浙江学院等高校建立创新实践基地；成功获批和正在申报包括“一种水冷多联机三联供中央空调系统”“用于空调系统的水源水环热泵装置”等在内的发明专利和实用新型专利共计24个。集团率先攻克超低温、海水源、多联供技术，编制《多联供、地源热泵系统、工程作业指导书》确立行业标准；成功研发了知己多联供智能软件，建成了知己多联供全球互联网远程智控中心，创建了知己多联供机房现场可无人值守的现代化管理模式。

凭借雄厚的研发基础、完备的设计系统、先进的施工水平，知己集团先后实施了江苏建工大厦国际酒店会议中心水源热泵中央空调改造工程、上海等离子激光研究所地源热泵恒温系统工程、青岛香槟海岸酒店海水源热泵三联供系统工程、金坛大酒店地热能多联供系统、海安软件园科研综合大厦地源热泵中央空调系统工程、苏中低碳产业园中央空调净化车间系统工程、海安车管所、海门开发区教育机构多联供中央空调系统工程、长岛超低温海水多能互补多联供PPP项目等60多个样板工程。

在山东长岛，集团综合利用海水能、地热能、太阳能、生产废水能、生活污水能等区域新资源，率先



知己集团与长岛县签订3.3亿元PPP项目合同。



知己集团应邀赴美参加联合国区域能源会议，并交流超低温海水供暖领先技术。

试点海岛多能互补多联供，一举打破传统集中供热模式，实现集中供暖、节能减排、环保减霾、优质旅游多元联动。如今，知己集团投资建设的长岛南城片区、连城片区、南隍城岛、王沟片区、农业部长岛增殖站、城郊结合部等供热系统，可覆盖供热面积100多万平方米；南城示范小区、连城村、船厂宿舍区、长岛县市政处、第二实验学校、驻岛部队国防营、黑石嘴海钓基地、长岛天然水产公司、增殖站等区域已经实现了海水源系统的集中供热，供暖效果良好。一个个集中供暖样板工程竟放“长岛效应”。“长岛超低温海水源供暖项目”被国家评为“节能减排优秀项目”，“长岛BOT区域能源供暖模式”被国家列入“十三五”规划并推广使用。

从“量变”向“质变”，一步一个脚印，知己集团走出了一条行稳致远的清晰轨迹，迈上行业更高的发展平台。

经过9年的发展，集团设立了知己建设、知行区域能源、长岛新能、知行科技、沐华机电、现代物流、知己天帮等10余家实体法人企业，具有供热、建筑、安装、市政、绿化、钢结构、装饰等施工和运营资质，总注册资本达7.5亿元人民币，全面彰显了集团化的发展取向。

知己集团旗下的长岛知己新能源有限责任公司，于2015年9月7日进入上海股权交易中心股权报价系统挂牌，于2016年12月26日升级至上海股权交易中心股份转让系统挂牌。知己集团先后被评为国家节能减排区域能源先进单位、中国节能建筑协会理事单位、区域能源专业委员会副主任单位、环渤海节能减排协会副会长单位、中国投资协会理事单位，同时集团也是中国碳排放交易中心成立的发起单位和理事单位。知己集团已加入“北京支持雄安产业发展促进会”，列入雄安组团式城市



知己区域新能源远程智控机房。

布局及智慧城市建设单位名录；根据《国家区域能源投资运营企业资信认证管理办法》，知己集团的资信等级被评为“A级”。知己新能源公司获得了国家税务总局“全额免缴增值税和企业所得税”的正式批文，荣获“民营科技企业”称号；知己新能源项目荣获“国家区域能源样板工程”“区域能源运营示范项目”“中国高新技术投资优秀项目”“新能源多联供PPP首创项目”称号。2016年7月，国家相关部门代表和业内专家到长岛考察时，对知己集团实施的“超低温海水源供暖项目”给予了六大创新的高度评价；2016年8月，知己集团应邀参加“京津冀联防联控雾霾高层论坛”；2017年6月，集团应邀赴美参加国际新能源会议；2017年12月，集团应邀参加中国高新技术投资峰会，并推介了长岛超低温海水源供暖项目及领先技术，多家媒体对此进行了采访报道。

知己集团在主攻新能源产业的同时，配套绿色餐饮、宾馆、养生、酒饮、旅游等现代服务业，荣获“中国三星级饭店”“绿色旅游饭店”“旅游协会理事单位”“餐饮行业协会副会长单位”“诚信经营示范饭店”“中国河豚餐饮名店”“旅游推荐饭店”等称号。知己集团组建的招商服务公司，获得英国一家上市公司投资的5亿美元，打造了苏中低碳产业园，形成了新能源产业链；率先策划海安现代物流，邀请国家物流协会、南开大学、同济大学、南京大学等单位领导、专家来海安调研，成功编制了《海安现代综合物流总体规划》试水物流招商并报江苏省政府批准，实现海安现代物流业“零的突破”，成就了“枢纽海安、物流天下”的烫金名片。

“在创业中创新，在创新中创生，在创生中创造”，知己集团秉持创新发展理念，以聚天下英才而用之的勇气，集聚国内外创新要素，全力打造科技新能源竞争力。

“弄潮儿向涛头立，手把红旗旗不湿。”知己人胸怀“发展高科技生态慈善，促进人类健康和和平”的愿景，肩负“用绿色能源，解人间冷暖”的使命，牢固树立“立足长岛，辐射沿海；面向全国，走向世界”的战略定位，秉持“遴选精英，入股优先；全球拓展，分区运营；要素置顶，合作共赢”的战略思路，以发展节能环保事业为己任，以知己新能“三联供”样板工程为基础，以知己研发的“超低温海水供暖”示范项目为突破，以“长岛海水供热PPP项目”为模板，以“踏石留印，抓铁有痕”的毅力和“步步为营、久久为功”的定力，全力打造“知己覆盖”区域能源、“知己蓝天”保卫工程、“知己研发”领先技术、“知己运营”特色体系，全面开创“知己合作共赢”的美好未来。



知己集团与烟台市及海尔集团签订战略合作协议后合影。



知己集团应邀参加2016年京津冀联防联控治理雾霾高层论坛。